



繁栄を築く未来の礎

やらまいか

令和6年8月号 VOL 167

経済産業省認定経営革新等支援機関

丸野税理士事務所

税理士 丸野由照

税理士 丸野智男

〒430-0906 浜松市中央区住吉二丁目14番24号

TEL:053-472-2204 (代表) / FAX:053-472-5170

メールアドレス:maruno-kaikei@maruno.com

HPはこちら→

税理士 丸野 |

検索



「不動産譲渡契約書」及び「建設工事請負契約書」について、印紙税の軽減措置が令和9年3月31日まで延長される事となりました。

軽減措置の対象となる契約書は、「不動産譲渡契約書」のうちその契約書に記載された契約金額が10万円を超えるもの及び「建設工事請負契約書」のうちその契約書に記載された契約金額が100万円を超えるもので、令和9年3月31日までの間に作成されるものです。

契約金額ごとの印紙税額は、国税庁サイトの印紙税額一覧表をご確認下さい。



画:ゴハチ

振り向けば あそこにも ここにも 商売のヒント

今月の商売のヒント:【逆境で結果を出せる人】

商売をしていれば、厳しい環境や予期せぬ困難にしばしば直面します。しかし逆境の乗り越え方で、その後の成り行きは大きく変わります。いわゆる成功者と呼ばれる人に共通しているのは、決してネガティブな状態にとどまらないというマインドセット。彼らは自分のマインドをコントロールし、精神的な圧力を乗り越え、ポジティブな視点を持つ方法を知っています。そのひとつは、流れが悪い状況で勝負しないこと。どんなに頑張っても評価されない、認められないという状況はあります。そこでもがいても事態は好転するどころか、ますます泥沼になってしまうこともあります。非常に悔しい状況ではありますが、ここで大事なことは「今は流れが悪い」とはっきり認識することです。流れが悪いときに「勝ちたい」「評価されたい」と努力をしても、状況は容易に変わりません。そんなときは「今は勝負するときではない」と割り切り、周囲の評価を気にせず、日々の仕事に集中することが賢明です。あれこれ動きすぎないほうが、かえってよい流れをつくっていくこともあります。無駄な労力を消費せず、淡々と自分の能力を高め、次の来るべきときに備えることに力を注ぐ。逆境の中で静かに力を蓄えておけば、ここぞという好機ですすぐ行動に移せるでしょう。そしてもうひとつ「気にしない」という鈍感力も逆境に強くなるマインドセットとして覚えておきましょう。困難な状況は永遠に続くわけではありません。どんなときもネガティブになり過ぎず、うまくいかないと感じたら「まあいいか。こんなときもあるさ」と声に出して深呼吸でもしてみましょ。きっと大丈夫です。



知っここ! 「税」のマメ知識

今月のマメ知識：【株取引で損失が出た場合には】

株取引で利益が出たら税金がかかります。では損失を出したらどうなるのでしょうか？株取引を特定口座の「源泉徴収あり」で行ってれば、同じ証券会社内で生じた利益と損失は自動的に税額が計算されます。しかし証券会社が異なる場合は、確定申告をしないと損益通算をすることができません。また株の損失は「3年間繰り越す」ことができます。つまり翌年以降に株で利益を出したときは、相殺することができるのです。ただし株の損失を繰り越すためには、多くの会社員のように確定申告を必要としない人の場合でも、確定申告が必要となります。「確定申告なんて面倒だな」と思われるかもしれませんが、申告をして繰り越しをしておかなければ、株の損失はその年でバツサリ切り捨てられてしまいます。ちょっと面倒かもしれませんが、その後、損失を取り返したときに「あのときちゃんとしておけばよかった・・・」と後悔しないためにも、確定申告はきちんとしておいたほうがいいですね。



（この部分は上記の文章と重複するため、ここでは省略します）

意外に知らない暦の話

9月1日は「だじゃれの日」。「だじゃれは世界を救う」を合言葉に、だじゃれを活用して世の中に笑顔と希望を広げることを目指す「日本だじゃれ活用協会」が制定しました。ところでなぜこの日が記念日に？協会によれば「ク（9）リエーティブかつイ（1）ンパクト」があるだじゃれは、人と人とのコミュニケーションをより豊かなものにしてくれるから。さらに、だじゃれが秘める無限の「吸（9）引（1）力」を生かし、生活に彩りと潤いをもたらすことで世の中に「救（9）い（1）」を届けたいとの願いも込められているのだとか！協会のホームページには、クスッと笑えるだじゃれがいっぱいです。不思議と元気が湧いてくるようで、だじゃれ効果を実感できること請け合いです。今年の「だじゃれの日」にはイベントも企画されているようで、だじゃれで「笑いたい」「癒されたい」「脳トレしたい」という方は、公式サイトやSNSをチェックしてみてくださいはいかがでしょう。

主婦川柳 @ 奥さまの細道

鉢合わせ
資源ごみ
酒豪たち
出す
（ビール瓶、ワイン
ボトル、一升瓶：）

長期間の保管でしおれてしまった薬物野菜は、お湯に浸すとシャキッとします。お湯によつて薬物野菜の気孔という小さな穴が開き、水分を吸収してみずみずしい食感が復活します。50度くらいのお湯に1〜2分浸せば、水溶性ビタミンの流出も抑えられます。

知得する知恵袋

今月のあなたの運勢

鑑定：妙慎

A型

ワクワクすることが増える一カ月になりそうです。月の後半からはさらに明るい兆しが表れるでしょう。

B型

環境や状況の変化が多い月。周りの環境に振り回されて疲れたときは温泉やサウナでリフレッシュを！

O型

新しい目標に向かってまい進するのによい運勢。実行できなかったプランに着手するにも最適な月です。

AB型

何かと悩みの多い月になりそうです。しかし適度に気分転換をして心の平穏を保つよう心がけると吉！